**KARTA GWARANCJI JAKOŚCI**

**Dotyczy:** Umowy na roboty budowlane pn. **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Pawęzów i Śmigno ”** , znak sprawyZM.271.1.1.2025

**Nr umowy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Wykonawcą jako Gwarant** jest (nazwa, adres, dane z KRS, CEIDG). ……………………………………………….……………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………..…………………………………….

**Zamawiający jako Uprawniony z tytułu gwarancji jest Związek Międzygminny Gmin Żabno i Lisia Góra**

**ds. Zaopatrzenia Wsi w Wodę**, NIP: ………………….., REGON: ………………………

* 1. **Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Umowy dla zamówienia pn. „ Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Pawęzów i Śmigno” określonego w umowie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią umowy.
2. Gwarant oświadcza i zapewnia Uprawnionego, że wykonany przez niego przedmiot Umowy, o którym mowa w pkt 1, został wykonany prawidłowo, zgodnie ze zobowiązaniem Wykonawcy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta.
3. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za przedmiot Umowy, w tym za dokumentację projektową i powykonawczą, wykonane roboty budowlane , zainstalowane urządzenia, wyposażenie jak i część przedmiotu Umowy realizowaną przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w niniejszej Karcie Gwarancyjnej.
4. Termin gwarancji wynosi zgodnie z Umową ………………… miesięcy liczonych od dnia następującego po dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, a dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Gwaranta – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. W przypadku **odbiorów** częściowych, poprzedzających odbiór końcowy przedmiotu umowy, uprawnienia Zamawiającego wynikające z udzielonej gwarancji jakości mają zastosowanie również w okresie pomiędzy odbiorem częściowym i końcowym bez wpływu na …………….. miesięczny okres gwarancji jakości liczony od dnia następującego po dniu podpisania bezusterkowego protokołu końcowego. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron bądź jej rozwiązania ………… miesięczny okres gwarancji jakości zaczyna swój bieg w dniu następującym od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego.
5. Wykonawca oświadcza:
   * 1. że roboty budowlane objęte niniejszą Kartą Gwarancyjną zostaną wykonane zgodnie z umową nr ………… z dnia ……………. roku, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi,
     2. że stworzy konieczne podstawy formalno - prawne oraz warunki organizacyjne i techniczne, niezbędne do należytego wypełnienia warunków gwarancji w całym jej Okresie.
6. Odpowiedzialność Gwaranta za wady obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy, powstałe przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 4,

jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.

1. Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę zdefiniowaną jako:

* jawne lub ukryte właściwości tkwiące w robotach budowlanych, dobranej technologii oczyszczania ścieków, dokumentacji wykonawcy lub w jakimkolwiek ich elemencie powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
* niezgodność wykonania przedmiotu umowy ze zobowiązaniem wykonawcy wynikającym z umowy;
* zmniejszenie wartości przedmiotu umowy lub inną stratę Zamawiającego z powodu zmniejszenia wartości przedmiotu umowy;
* obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy (brak możliwości utrzymania stabilnych wyników ścieku oczyszczonego);
* obniżenie jakości lub inną szkodę w przedmiocie umowy;
* usterki w przedmiocie umowy.
* wadę fizyczną i/lub prawną, o których mowa w przepisach Kodeksu Cywilnego.

1. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o *awarii, wadach zagrażających awarią oraz wadach uciążliwych* należy przez to rozumieć:

* stan niesprawności obiektu uniemożliwiający jego funkcjonowanie, występujący nagle i powodujący jego niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie.

1. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę elementu Robót i/lub Materiałów i/lub Urządzeń wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na nowy wolny od wad.
   1. **Obowiązki i uprawnienia stron**
2. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony, według swojego uznania, do:
3. żądania nieodpłatnego usunięcia wady przedmiotu umowy;
4. wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad;
5. żądania od Gwaranta odszkodowania, obejmującego zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści, jakie doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wady (w zakresie odszkodowania mieszczą się również koszty wykonania zastępczego);
6. żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia lub nieokreślenie sposobu usunięcia wady w wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki ;
7. żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usuniecie wad lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w Umowie, za każdy dzień zwłoki;
8. usunięcia wady na koszt Wykonawcy i bez utraty roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jeżeli Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym czasie lub odmówi jej usunięcia albo nie przystąpi do jej usunięcia.
9. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy gwarant jest zobowiązany do:
10. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym usuniecie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
11. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad;
12. zapłaty odszkodowania o którym mowa w punkcie II.1 c jak i kar umownych o których mowa w punkcie II.1. d,e,
13. do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wad, zgłoszonych przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Użytkownika w okresie trwania gwarancji, w następujących terminach:

* awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych w tym wad Materiałów i/lub Urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji - w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody. Po bezskutecznym upływie tego terminu, jak również w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu, katastrofy ekologicznej lub sytuacji mogącej spowodować znaczne straty finansowe, Zamawiający/Użytkownik może natychmiast przystąpić do usuwania awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy;
* pozostałych wad, w tym wad Materiałów i/lub Urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu,

1. do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął,
2. do ścisłego współdziałania z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego/Użytkownika w przypadku usuwania wad w czynnym obiekcie lub jego części w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi pracami, a w szczególności: uzgadniania i ścisłego przestrzegania terminów, zakresów i sposobów przygotowania i prowadzenia prac, zapewnienia w okresie usuwania wad, gdy jest to technicznie możliwe i uzasadnione, na każde żądanie Zamawiającego/Użytkownika, środków i warunków technicznych do funkcjonowania poszczególnych sieci nie objętych usuwaniem wad, zapewnienia ciągłego i kompetentnego nadzoru w całym okresie prowadzenia prac tj. w fazie identyfikacji zakresu, przygotowania, wykonywania, sprawdzania, rozruchu i przekazania Zamawiającemu/Użytkownikowi, przez osobę, której zakres kompetencji zostanie w każdym przypadku określony w formie pisemnej i przekazany upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego/Użytkownika,
3. do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu/Użytkownikowi usunięcia wad w wymaganej Umowie formie o dokonaniu naprawy, w terminach, o których mowa w lit. d) powyżej
4. do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych i w przeglądzie pogwarancyjnym.
5. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia w pełnej wysokości odszkodowania, na warunkach ogólnych. Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wad” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
6. Uprawniony w przypadku braku terminowej realizacji przez Gwaranta jego obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji, uprawniony jest do wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Gwaranta.
   1. **Upoważnienie Gwaranta (pełnomocnictwo)**
   2. Gwarant upoważnia Uprawnionego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Gwarantowi wobec producentów urządzeń, podwykonawców, dostawców, usługodawców.
   3. **Przeglądy gwarancyjne**
7. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy przez cały okres obowiązywania niniejszej gwarancji jakości.
8. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Gwarant jest obowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
9. W skład komisji gwarancyjnej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Uprawnionego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta. Gwarant jest zobowiązany wyznaczyć co najmniej dwie osoby do dokonania przeglądu gwarancyjnego i wskazać Uprawnionemu wyznaczone osoby na piśmie najpóźniej na 7 dni przed planowanym przeglądem.
10. Jeśli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, tj. zgodnie z pkt 2, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję gwarancyjną.
11. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i Gwaranta.
12. Gwarantowi nie należy się zwrot kosztów uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych.
13. Niezależnie od uprawnień Uprawnionego zastrzeżonych powyżej uprawniony jest on do zwołania przeglądu gwarancyjnego ad hoc.
14. Gwarantowi nie należy się wynagrodzenie w związku z realizacją przyjętych na siebie obowiązków związanych z udzieloną gwarancją jakości.
15. Brak wywiązania się Gwaranta z obowiązków związanych z udzieloną gwarancją jakości uprawnia Zamawiającego do wykonania zastępczego bez upoważnienia przez sąd do wykonania czynności na koszt i ryzyko Gwaranta.
16. Na miesiąc przed upływem ………………. miesięcznego okresu gwarancji, Uprawniony z Gwarancji dokona odbioru pogwarancyjnego z udziałem Gwaranta. W przypadku nie stawienia się Gwaranta lub odmowy podpisy protokołu, Uprawniony z gwarancji sporządzi protokół jednostronny
17. Jeśli w ramach Umowy zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca lub przepisy prawa wymagają obligatoryjnego serwisowania, przeglądów, lub wykonywania innych czynności przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. Wykonawca będzie wykonywał powyższe czynności i ponosi ich koszty w okresie gwarancji. Koszty części zamiennych zużywających się i eksploatacyjnych (bez kosztów robocizny) wymagane przez producentów urządzeń w okresie gwarancji będzie ponosił Zamawiający.
18. Gwarant ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka, za przypadkową utratę lub uszkodzenie rzeczy/robót itp. w czasie naprawy gwarancyjnej.
19. W przypadku wymiany całości wyposażenia /elementu/ urządzenia czy systemu lub dokonania istotnych napraw termin gwarancji biegnie na nowo na całe wyposażenie/element /urządzenie/system i jest liczony od dnia dokonania wymiany/naprawy .
20. W przypadku wymiany części wyposażenia /elementu/ urządzenia czy systemu lub dokonania istotnych napraw termin gwarancji biegnie na nowo na wymienione lub naprawione części wyposażenia /elementu/ urządzenia czy systemu i jest liczny od dnia dokonania wymiany/naprawy
21. Naprawa może nastąpić tylko 3 razy, po czym dopuszczalna będzie tylko wymiana całości wyposażenia /elementu/ urządzenia czy systemu na nowy .
    1. **Tryby usuwania wad.**
22. Gwarant obowiązany jest rozpocząć usuwanie ujawnionej wady według niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:
23. **Wada istotna**, powodująca bezpośrednio lub pośrednio niezdatność Przedmiotu Umowy do określonego w Umowie użytku, uniemożliwiająca jego bezpieczną eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części Przedmiotu Umowy;

* reakcja Gwaranta:
* potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady – 24 h od chwili powiadomienia,
* przywrócenie poprawnej pracy urządzenia lub systemu – do 72 h od chwili powiadomienia,
* całkowite usunięcie wady – zgodnie ze wskazanym przez Uprawnionego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady ale nie dłużej niż 14 dni od chwili powiadomienia.

1. **Wada nieistotna,** będąca każdą inną wadą niż Wada istotna ;

* reakcja Gwaranta:
* potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady – 24 h od chwili powiadomienia,
* całkowite usunięcie wady – zgodnie ze wskazanym przez Uprawnionego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady, ale nie dłużej niż 30 dni od chwili powiadomienia.

1. **Wada w Dokumentach Wykonawcy**

* reakcja Gwaranta:
* potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia wady – 24 h od chwili powiadomienia,
* całkowite usunięcie wady – zgodnie ze wskazanym przez Inwestora w powiadomieniu terminem na usunięcie wady

1. Powiadomienia dokonuje Uprawniony poprzez przekazanie odpowiedniej informacji osobie wskazanej przez Wykonawcę.
2. Zamawiający jest uprawniony do zmiany wyżej wskazanych terminów, uwzględniając technologię usuwania wad i zasady sztuki budowlanej.
3. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru usuwania wad. W Protokole strony potwierdzają także termin usunięcia wady.
4. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w uzgodnionym terminie Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji i Rękojmi za Wady.
5. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
6. Usługi gwarancyjne dla urządzeń i wyposażenia będą świadczona przez producenta lub autoryzowany przez niego serwis lub Gwaranta na koszt Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego (gwarancja on-site), a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to wszelkie działania organizacyjne i  koszty związane ze świadczeniem usługi gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego ponosi Wykonawca.
   1. **Komunikacja.**
   2. O każdej wadzie, osoba wyznaczona przez Uprawnionego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie pocztą elektroniczną na wskazane adresy.
   3. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest pocztą elektroniczną do Uprawnionego. W powiadomieniu o wystąpieniu wady Uprawniony kwalifikuje ją wg kategorii ustalonych w punkcie V.1.
   4. Zarówno Uprawniony jak Gwarant sporządzają wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania powiadomień o wadach i potwierdzania przyjęcia powiadomienia o wadzie. O każdej zmianie takich osób, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania przekazanej informacji do wcześniej wskazanej osoby za skutecznie dokonane.
   5. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej
   6. Wszelkie pisma kierowane będą przez Strony na adresy podane w Umowie.
   7. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 3 Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
   8. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o restrukturyzacje, upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.
   9. **Postanowienia końcowe**
   10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
   11. Udzielenie niniejszej gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady uregulowane w Kodeksie cywilnym
   12. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na Nabywcę.
   13. Niniejsza gwarancja jakości jest integralną częścią określonej w jej wstępie umowy.
   14. Wszelkie zmiany niniejszej gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
   15. Niniejszą kartę gwarancyjną sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1egz. dla Wykonawcy i 1 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**: **WYKONAWCA**:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_